



DIRITTI DI SEGRETERIA in vigore dal 1° febbraio 2021

Codice	PROCEDIMENTO	Importo in €
1	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA Da versare al momento della richiesta	
	Rilascio entro 30 giorni	
1.1	Comprendente fino a 3 mappali	50
1.2	Oltre 3 e fino a 7 mappali	100
1.3	Oltre 7 mappali	150
	Rilascio entro 7 giorni lavorativi (evaso con urgenza)	
1.1.1	Comprendente fino a 3 mappali	60
1.2.1	Oltre 3 e fino a 7 mappali	120
1.3.1	Oltre 7 mappali	180
	Rilascio entro 3 giorni lavorativi (evaso con urgenza)	
1.1.2	Comprendente fino a 3 mappali	70
1.2.2	Oltre 3 e fino a 7 mappali	140
1.3.3	Oltre 7 mappali	210
2	VISURA PRATICHE EDILIZIE E URBANISTICHE Da versare al momento della richiesta – escluso costi di riproduzione	
	Visura e consegne entro 30 giorni (Esclusi costi della riproduzione) – (1) – (2).	
2.1.1	- Per singola unità edilizia	30
2.1.2	- Per fascicolo intero fabbricato	50
2.1.3	- Per progetto opere di urbanizzazione	50
2.1.4	- Per piano urbanistico attuativo	50
	(1) Sono compresi i costi di riproduzione finì ad un massimo di 30 fogli formato A4 o equivalenti (15 A3). (2) Se l'accesso è finalizzato alla presentazione di un titolo edilizio (CILA, SCIA, PdC), l'importo sarà ridotto dai diritti dovuti per la presentazione/rilascio del titolo stesso. Per avere diritto alla riduzione la presentazione del titolo edilizio dovrà avvenire entro 180 giorni dall'accesso agli atti. Per ottenere la riduzione è necessario presentare la richiesta con allegata la ricevuta.	
3	CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIO Da versare al momento della richiesta	
3.1	Idoneità alloggiativa -Per singola certificazione/alloggio	30

4	AUTORIZZAZIONI PEEP E PIP Da versare al momento della richiesta	
4.1	Determinazione prezzo di vendita/affitto	50
4.2	Autorizzazione alla vendita	100
4.3	Determinazione prezzo riscatto e atti conseguenti	200
5	ASCENSORI E MONTACARICHI Da versare al momento della richiesta	
5.1	Rilascio numero di matricola	50
6	AUTORIZZAZIONI MATERIA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA Da versare al momento del rilascio	
6.1.1	D. Lgs. 42/2004 – Autorizzazione Ordinaria – Fino a 100 mc di volume	100
6.1.2	D. Lgs. 42/2004 – Autorizzazione Ordinaria - Oltre 100 mc di volume	200
6.1.3	D. Lgs. 42/2004 – Autorizzazione Ordinaria – Opere di urbanizzazione	300
6.2.1	D. Lgs. 42/2004 – Compatibilità Paesaggistica – Sanzione fino a € 1.000	200
6.2.2	D. Lgs. 42/2004 – Compatibilità Paesaggistica - Sanzione da € 1.001 a 3.000	400
6.2.3	D. Lgs. 42/2004 – Compatibilità Paesaggistica – Sanzione da € 3.001 a 5.000	600
6.2.4	D. Lgs. 42/2004 – Compatibilità Paesaggistica – Sanzione oltre € 5.001	800
6.3.1	D.P.R. 31/2017 – Autorizzazione paesaggistica semplificata	100
7	VALUTAZIONE PREVENTIVA Da versare al momento della richiesta	
7.1	Valutazione Preventiva art.21 L.R.15/2013 e ss.mm.ii.	350
8	COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI Da versare al momento della presentazione	
8.1	CIL Asseverata	100
8.2	CILA Tardiva	150
8.3	CILA in Sanatoria	200
9	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO LAVORI Da versare al momento della presentazione	
9.1	Manutenzione straordinaria	100
9.2	Restauro e risanamento conservativo per 1 unità immobiliare	400
9.3	Restauro e risanamento conservativo per 2 o 3 unità immobiliari	500
9.4	Restauro e risanamento conservativo oltre le 3 unità immobiliari	600
9.5	Interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche, sensoriali e psicologico-cognitive qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte II del D.Lgs. 42/2004 o gli immobili aventi valore storico-architettonico, individuati dagli strumenti urbanistici comunali, qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio e comportino modifica della sagoma e degli altri parametri dell'edificio oggetto dell'intervento	Gratuito
9.6	Ristrutturazione edilizia per 1 unità immobiliare	400
9.7	Ristrutturazione edilizia per 2 o 3 unità immobiliari	500
9.8	Ristrutturazione edilizia oltre le 3 unità immobiliari	600
9.9	Interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L. R. n. 5/2014 e ss. mm. ii.	600
9.10	Mutamenti di destinazione d'uso senza opere con aumento di carico urbanistico	150
9.11	Installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la	200

	realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti	
9.12	Realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari nei casi di cui all'art. 9, comma 1, della L. 122/89, esclusi gli immobili collocati nei centri storici	300
9.13	Opere pertinenziali purché non qualificate come interventi di nuova costruzione secondo quanto disposto dalla lettera g.6) dell'Allegato alla L.R. n. 15 e ss. mm. ii.	200
9.n.V	Per ogni variante ad ogni atto suelencato è dovuto lo stesso diritto del titolo originario	
Per gli interventi di cui ai punti 9.2-9.3-9.4 e 9.6-9.7-9.8, sono escluse dal conteggio delle unità immobiliari le autorimesse pertinenziali.		
10	PERMESSO DI COSTRUIRE Da versare al momento del ritiro	
10.1	A titolo gratuito	300
10.2	Oneroso	600
10.3	Opere di urbanizzazione	1000
11	ATTESTAZIONI E CERTIFICAZIONI VARIE IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA Da versare al momento del ritiro	
	Rilascio entro 30 giorni	
11.1	- Per singola certificazione	50
11.2	Rilascio entro 7 giorni lavorativi (evaso con urgenza)	
	- Per singola certificazione	100
12	CONCESSIONI ED AUTORIZZAZIONI EDILIZIE IN SANATORIA (CONDONI 1985/1994) Da versare al momento del ritiro	
12.1	Pratiche condono 1985/1994	300
13	SANATORIA L.R. N. 23/2004 ss. mm. ii. Da versare al momento della presentazione	
13.1	Manutenzione straordinaria	300
13.2	Restauro e risanamento conservativo, riguardante le parti strutturali dell'edificio	600
13.3	Interventi, consistenti in manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui al Titolo I del D. Lgs. 490/99, nonché gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali ovvero che riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio	Gratuito
13.4	Ristrutturazione edilizia	600
13.5	Interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. n. 5/2014 e ss. mm. ii.	600
13.6	Mutamenti di destinazione d'uso senza opere con aumento di carico urbanistico	450
13.7	Installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti	600
13.8	Realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza di unità immobiliari nei casi di cui all'art. 9, comma 1, della L. 122/89, esclusi gli immobili collocati	600

	nei centri storici	
13.9	Opere pertinenziali purché non qualificate come interventi di nuova costruzione secondo quanto disposto dalla lettera g.6) dell'Allegato alla L.R. n. 15/2013 e ss. mm. ii.	600
13.10	P.d.C. ai sensi dell'art.13 L.R.23/2004	600
13.11	Sanatoria edilizia ai sensi dell'art. 17 bis L. R. n. 23/2004	600
14	PROROGHE Da versare al momento del rilascio	
14.1	Proroga al ritiro	100
15	VOLTURE Da versare al momento della richiesta	
15.1	Voltura/Cointestazione	100
16	PARERI Da versare al momento della richiesta	
16.1	Commissione qualità architettonica e paesaggio (parere preventivo)	150
17	CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' Da versare al momento della richiesta	
17.1	Agibilità parziale	100
17.2	Agibilità intero fabbricato	300
17.3	Altri interventi/manufatti	100
Da versare sia in caso di rilascio che di formazione del silenzio assenso		
18	COLLAUDO E CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE Da versare su richiesta dell'ufficio prima della determina di approvazione/presa d'atto	
18.1	Collaudo / CRE opere di urbanizzazione PUA	1.000
18.2	Collaudo / CRE opere di urbanizzazione P.d.C. convenzionato	500
18.3	Collaudo / CRE Cave	1.000
19	STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE Da versare entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta pubblicazione sul BURET e comunque prima determina di stipula della convenzione	
19.1	Autorizzazione presentazione/formazione PUA (1)	500
19.2	PUA residenziale (Istruttoria)	1.000
19.3	PUA artigianale – industriale – terziario (Istruttoria)	1.500
19.4	PUA commerciale (Istruttoria)	2.000
19.5	Varianti ai PUA (Istruttoria) (2)	50%
19.6	Accordi con i privati art.61 L.R.24/2017 e ss.mm.ii.	1000
19.7	Accordi di programma art.40 L.R. 20/2000 e ss. mm. ii. e art.59 L.R.24/2017 e ss.mm.ii. (3)	2.000
19.8	Accordi ex art.53 L.R. 24/2017 e ss.mm.ii.	2.000
19.9	Accordi Operativi ex art.38 L.R. 24/2017 e ss.mm.ii.	2.000
(1) Da versare contestualmente alla richiesta di autorizzazione. (2) Per le varianti è prevista una riduzione del 50% del diritto. (3) Per ogni singolo sottoscrittore esclusi i casi in cui è prevista l'acquisizione di aree per la realizzazione di dotazioni territoriali non correlate all'attività del privato.		
20	PIANI DI COLTIVAZIONE Da versare al momento della sottoscrizione e/o rilascio	
20.1	Accordo ex art. 24 L. R. 7/2004	1.000

20.2	Per singola autorizzazione	3.000
21	PERMESSI DI COSTRUIRE CONVENZIONATI Da versare entro 30 giorni dalla data di approvazione e comunque prima del rilascio	
21.1	P.d.C. in ambito urbanizzato/urbanizzabile (residenziale)	750
21.2	P.d.C. in ambito urbanizzato/urbanizzabile (non residenziale)	1.000
21.3	P.d.C. in ambito rurale	500
22	TARGHE, INSEGNE E MANUFATTI PUBBLICITARI Da versare al momento del rilascio	
22.1	Targhe	30
22.2	Insegne pubblicitarie sul sito dell'attività	100
22.3	Insegne pubblicitarie su altri siti	200
23	AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO Da versare al momento del rilascio	
23.1	Autorizzazione scarico (qualsiasi tipologia)	100

NOTE

Modalità di applicazione:

- i diritti di cui ai precedenti punti dal n. 1 al n. 11, dal n. 13 al n. 17 e al n. 22 si applicano a tutte le pratiche/accessi/ricieste presentate a decorrere dal 1° febbraio 2021;
- i diritti di cui al precedente punto n. 12, si applicano a tutte le pratiche rilasciate dopo il 1° febbraio 2021;
- i diritti di cui al precedente punto n. 18 collaudi/CRE approvati a decorrere dal 1° febbraio 2021;
- i diritti di cui al precedente punto n. 19 si applicano a tutte le richieste di autorizzazione alla presentazione/formazione inoltrate a decorrere dal 1° febbraio 2021 ed a tutti i PUA approvati dopo il 1° febbraio 2021;
- i diritti di cui al precedente punto n. 20 si applicano a tutti gli atti sottoscritti a decorrere dal 1° febbraio 2021 ed a tutti i piani approvati dopo il 1° febbraio 2021;
- i diritti di cui al precedente punto n. 21 si applicano a tutte le convenzioni sottoscritte dopo il 1° febbraio 2021;
- gli importi sopra indicati si applicano a tutte le varianti presentate a decorrere dal 1° febbraio 2021, indipendentemente dalla data di rilascio del titolo originario.